**Извещение**

**о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи земельных участков,**

**являющихся муниципальной собственностью**

Администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи земельных участков:

- лот № 1 Земельный участок из земель населенных пунктов предоставляется в собственность, площадь земельного участка 1349 кв.м., кадастровый номер: 23:25:0301032:23, расположенный по адресу: Россия, 353893, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Победы,28/2, с разрешенным видом использования «личное подсобное хозяйство».

Начальный размер платы 123 000 руб., задаток 24 600 руб. (20% от начальной цены), шаг аукциона 3 % от начальной цены (3 690 руб.).

- лот № 2 Земельный участок из земель населенных пунктов предоставляется в собственность, площадь земельного участка 986 кв.м., кадастровый номер: 23:25:0301016:32, расположенный по адресу: Россия, 353893, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Комсомольская, 9, с разрешенным видом использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальный размер арендной платы 120 800 руб., задаток 24 160 руб. (20% от начальной цены), шаг аукциона 3 % от начальной цены (3 624 руб.).

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения выдаются соответствующими организациями эксплуатирующих служб в соответствии с договором о подключении к сетям.

1. **Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников.
2. **Основание проведения торгов**: Распоряжение № 28-р от 14.03.2017 года «О проведение аукциона по продаже в собственность земельного участка являющегося муниципальной собственностью Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Победы, 28/2, ст. Бородинская, ул. Комсомольская, 9».
3. **Собственник выставляемых на торги участков** – Бородинское сельское поселение Приморско-Ахтарского района.
4. **Организатор торгов** – администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.
5. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 24 марта 2017 года.
6. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 19 апреля 2017 года.
7. **Время и место приема заявок** – рабочие дни с 08. до 17.15 по московскому времени по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина,18., тел. для справок (86143) 51402.
8. **Дата, время и место определения участников а**укциона – **19 апреля** 2017 года в 11-00 по московскому времени по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина,18.
9. **Порядок определения участников** – по истечении установленного срока приема заявок и документов аукционная комиссия рассматривает поступившие заявки и документы претендентов и устанавливает факт своевременного поступления на счет администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района установленных сумм задатков, на основании представленных на комиссию выписок с соответствующих счетов. По результатам рассмотрения заявок и документов администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.
10. **Дата, время и место проведения аукциона** - 26 апреля 2017 года в 11.00 часов по московскому времени по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Бородинская, ул. Ленина,18.
11. **Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности**: самостоятельно с 24 марта 2017 года.
12. **Средства платежа** – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).
13. **Задаток вносится одним платежом на лицевой счет администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**:

**УФК по Краснодарскому краю (администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района) л/с 05183017640, ИНН 2347011789 КПП 234701001, банк: в Южном ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, р/сч 40302810803493000347.**

**Наименование платежа: Задаток для участия в аукционе по заключению договора аренды земельного участка (адрес).**

**Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:**

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента, с описью прилагаемых документов.

Критерий определения победителя – наибольшая цена за объект. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 10 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Дополнительную информацию можно получить по телефону: 8-86143-5-14-02. Форма заявки и договора купли-продажи так же размещены на сайте администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района. **Информация о проведении торгов так же размещена на сайте** [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/)., в разделе «Аренда и продажа земельных участков», выбрать организатора торгов: «Администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района».