



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БОРОДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 18.12.2020

станция Бородинская

№ 220

Об утверждении порядка планирования приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии с пунктом 3 статьи 51 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок планирования приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, согласно приложения.
2. При разработке программы приватизации руководствоваться настоящим Порядком.
3. Ведущему специалисту администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района настоящее постановление разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района



А.В.Марченко

постановлением администрации
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 18.12.2020 № 220

**Порядок
планирования приватизации муниципального имущества
Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**

1. Настоящий Порядок планирования приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района (далее - Порядок), разработанный в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" определяет порядок и сроки разработки программы приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района (далее - муниципальное имущество) на очередной финансовый год (далее - Программа).

2. Разработка Программы осуществляется в соответствии с программой комплексного развития социальной инфраструктуры Бородинского сельского поселения и итогами приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района за предыдущий период.

Внесение при необходимости изменений в утверждённую Программу осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

3. При подготовке Программы учитываются предложения муниципальных унитарных предприятий Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, а также хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, иных юридических и физических лиц (далее - заявителей), поступившие в течение текущего года в администрацию Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района до 1 августа.

Предложения подаются в произвольной форме с указанием данных о муниципальном имуществе, позволяющих его идентифицировать.

Администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района также может выступать инициатором разработки Программы, в том числе и при отсутствии предложений со стороны третьих лиц.

4. Администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района рассматривает поступившие предложения от заявителей на предмет целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального имущества и влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в конкретных отраслях экономики (сферах управления) и принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального имущества.

Информация о рассмотрении предложений направляется заявителям в

месячный срок с даты регистрации предложения.

5. Целесообразность приватизации муниципального унитарного предприятия оценивается с учетом следующих показателей:

а) наличие альтернативного предложения аналогичных товаров, работ и услуг, производимых (оказываемых или реализуемых) муниципальным унитарным предприятиям и хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности, со стороны иных организаций любой формы собственности на территории поселения;

б) отрицательная динамика основных показателей финансово-хозяйственной деятельности, включая уменьшение рентабельности, выручки от реализации продукции (товаров, работ и услуг), чистой прибыли, чистых активов, получение убытков в течение трех предшествующих лет;

в) отсутствие выплат (части прибыли), положительной динамики роста выплат (части прибыли) муниципальным унитарным предприятием в течение трех предшествующих лет;

г) осуществление деятельности, не связанной с обеспечением функций администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района и не являющейся необходимой для осуществления указанных полномочий.

Решение о целесообразности приватизации принимается в случае соответствия одновременно двум показателям: показателю, предусмотренному подпунктом "г", и одному из показателей, предусмотренных подпунктами "а" - "в" настоящего пункта.

Решение о нецелесообразности приватизации принимается при условии планового показателя - части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет на соответствующий финансовый год, в размере, превышающем не менее чем на 10% значения предшествующего финансового года.

В случае не достижения муниципальным унитарным предприятием утвержденных плановых показателей за отчетный период, не превышающий одного финансового года, рассматривается предложение о включении его в программу приватизации муниципального имущества на плановый период.

6. Предложения о приватизации с обоснованием целесообразности приватизации подготавливаются администрацией Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в отношении:

муниципальных унитарных предприятий Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района - по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, за исключением акций, составляющих менее 2-х процентов голосующих акций общества, - по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

акций, составляющих менее 2-х процентов голосующих акций общества, - в произвольной форме;

долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района - по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

иногo муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района - в произвольной форме с указанием характеристики и балансовой стоимости приватизируемого имущества, а также ожидаемых поступлений от продажи имущества.

К предложениям о приватизации иногo муниципального имущества прилагаются информация об использовании объектов недвижимости третьими лицами, а также документы, подтверждающие право владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества и земельными участками под ними, в том числе выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, а также копии документов: свидетельств о государственной регистрации прав собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, кадастровых паспортов земельных участков, актов о предоставлении земельных участков, договоров аренды земельных участков, решений о предоставлении земельных участков, соглашений об установлении сервитутов, документов технического учета (инвентаризации).

К предложениям о приватизации муниципального унитарного предприятия прилагаются указанные документы, а также бухгалтерская отчетность в объеме годовой на последнюю квартальную отчетную дату. Копии документов должны быть надлежащим образом заверены балансодержателем муниципального имущества.

В случае отсутствия вышеуказанных документов разрабатывается график оформления муниципальным унитарным предприятием правоустанавливающих документов с указанием: сроков, позволяющих осуществить их приватизацию, подписанный руководителями данного унитарного предприятия.

Предложения о нецелесообразности приватизации подведомственного муниципального унитарного предприятия направляются, с развернутым обоснованием решений, принятых с учетом показателей, предусмотренных подпунктами "а" - "г" пункта 5 настоящего Порядка.

Предложения, представленные без соблюдения указанных требований, не учитываются при формировании проекта Программы.

В предложениях указываются все объекты, находящиеся в муниципальной собственности, включая земельные участки, основные и вспомогательные здания (строения, сооружения) по адресам, предложенного к приватизации имущества.

7. После рассмотрения предложений администрация Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района формирует проект Программы с учётом поступивших предложений.

8. Проект Программы состоит из двух разделов.

Первый раздел Программы содержит основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, цели и задачи приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в плановом периоде, прогноз влияния приватизации муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района на структурные изменения в экономике.

Второй раздел Программы содержит перечни подлежащих приватизации муниципальных унитарных предприятий Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, иного муниципального имущества Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.

Во втором разделе указывается также муниципальное унитарное предприятие, преобразуемое в акционерное общество, в отношении которого предполагается принять решение об использовании специального права на участие Краснодарского края или Муниципального образования Приморско-Ахтарский район в управлении им ("золотой акции").

9. Проект Программы, а также предложения о внесении в нее изменений рассматривается и утверждаются Советом Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района.

Глава Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района



А.В.Марченко

Приложение N 1
к Порядку планирования приватизации
муниципального имущества
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
утвержденному
постановлением главы администрации
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 18.12.2020г. № 220

Предложение
о приватизации с обоснованием целесообразности приватизации
муниципального унитарного предприятия Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района

_____ (полное наименование предприятия)

**1. Характеристика муниципального унитарного предприятия
Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района
и результатов его хозяйственной деятельности**

1	Отраслевой орган исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие	
2	Сокращенное наименование предприятия	
3	ИНН	
4	Код ОКПО	
5	Местонахождение	
6	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
8	Отрасль (код ОКВЭД)	
9	Основной вид деятельности	
10	Стоимость основных средств на 01.12.20 __ г. (тыс. рублей)	
11	Площадь земельного участка (га)	
12	Численность (человек)	

2. Финансовые показатели предприятия за два последние года (тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	_____ г.	_____ г.
1	2	3	4
1	Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2	Балансовая прибыль (убыток)		
3	Чистая прибыль (убыток)		
4	Часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет в соответствии с программой деятельности предприятия		
5	Часть прибыли, перечисленная в краевой бюджет		

**3. Обоснование отраслевым (функциональным) органом администрации
Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**

целесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация муниципального унитарного предприятия Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района _____

(наименование предприятия)

целесообразна/нецелесообразна, поскольку _____

подпись руководителя

Приложение N 2
к Порядку планирования приватизации
муниципального имущества
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
утвержденному
постановлением главы администрации
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 18.12.2020 г. № 220

Предложение
о приватизации акций открытого акционерного общества,
находящихся в муниципальной собственности
Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

(полное наименование акционерного общества)

**1. Характеристика открытого акционерного общества и
результатов его хозяйственной деятельности**

1	Отрасль (код ОКВЭД)	
2	Сокращенное наименование акционерного общества	
3	ИНН	
4	Код ОКПО	
5	Местонахождение	
6	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
8	Основной вид деятельности	
9	Величина уставного капитала на 01.01.20 __ г. (тыс. рублей)	
10	Стоимость основных средств на 01.01.20 __ г. (тыс. рублей)	
11	Площадь земельного участка	

**2. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале
которых доля участия акционерного общества превышает
25-процентов на 01.01.20 __ г.**

	Наименование организации	Доля процентов	Стоимость (тыс. рублей)
1			
2			
3			
4			

3. Реестродержатель

Наименование	
Местонахождение	

4. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.20 __ г.

№ п/п	Характеристика акций	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
-------	----------------------	--------------------	-------------------------

1	Номинальная стоимость акции (рублей)		
2	Количество размещенных акций (шт.)		
3	Количество находящихся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района акций (шт.)		
4	Количество объявленных акций (шт.)		

5. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года
(тыс. рублей)

Показатели		_____ г.	_____ г.
1	Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2	Валюта баланса		
3	Чистые активы		
4	Балансовая прибыль (убыток)		
5	Чистая прибыль (убыток)		

6. Дивиденды за последние 2 года (тыс. рублей)

№ п/п	Дивиденды	_____ г.	_____ г.
1	Начисленные на:		
2	обыкновенные акции		
3	привилегированные акции		
4	акции, находящиеся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района		
5	Выплаченные на:		
6	акции, находящиеся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района		

7. Основные показатели баланса акционерного общества
по состоянию на 01.01.20__ г.

№ п/п	Показатели	_____ г.	_____ г.
1	Внеоборотные активы		
2	Оборотные активы		
3	Капитал и резервы		
4	Долгосрочные пассивы		
5	Краткосрочные пассивы		
6	Валюта баланса		
7	Чистые активы		

8. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Кол-во (шт.)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (процентов)

9. Обоснование
отраслевым (функциональным) органом
администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского
района о целесообразности приватизации акций открытого акционерного
общества, находящихся в муниципальной собственности Бородинского
сельского поселения Приморско-Ахтарского района

Приватизация акций открытого акционерного общества

(наименование акционерного общества)
целесообразна/нецелесообразна, поскольку _____

подпись руководителя

Приложение № 3
к Порядку планирования приватизации
муниципального имущества
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
утвержденному
постановлением главы администрации
Бородинского сельского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 18.12.2020г. № 220

Предложение
о приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной
ответственностью, находящейся в муниципальной собственности Бородинского
сельского поселения Приморско-Ахтарского района

_____ (полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

**1. Характеристика общества с ограниченной ответственностью
и результатов его хозяйственной деятельности**

1	Отрасль (код ОКВЭД)	
2	Сокращенное наименование общества с ограниченной ответственностью	
3	ИНН	
4	Код ОКПО	
5	Местонахождение	
6	Сведения о государственной регистрации наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7	Основной вид деятельности	
8	Величина уставного капитала на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
9	Стоимость основных средств на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
10	Площадь земельного участка (га)	

**2. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале
которых доля общества с ограниченной ответственностью
превышает 25 процентов на 01.01.20__ год.**

	Наименование организации	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1			
2			
3			

3. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.20__ год.

№ п/п	Характеристика доли	
1	Уставный капитал общества с ограниченной ответственностью (рублей)	
2	Номинальная стоимость доли, находящейся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-	

	Ахтарского района(рублей)	
3	Доля Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в уставном капитале общества, в %	

4. Финансовые показатели общества с ограниченной ответственностью за последние 2 года (тыс. рублей)

	Показатели	г.	г.
1	Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2	Валюта баланса		
3	Чистые активы		
4	Балансовая прибыль (убыток)		
5	Чистая прибыль (убыток)		

5. Величина прибыли, распределенной и перечисленной участнику общества — Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района за последние 2 года (тыс. рублей)

№ п/п		г.	г.
1	Сумма прибыли, распределенной перечисленной участнику общества - Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района		

6. Основные показатели баланса общества с ограниченной ответственностью по состоянию на 01.01.20__ год (тыс. рублей)

№ п/п	Показатели	г.
1	Внеоборотные активы	
2	Оборотные активы	
3	Капитал и резервы	
4	Долгосрочные пассивы	
5	Краткосрочные пассивы	
6	Валюта баланса	
7	Чистые активы	

7. Характеристика доли, предлагаемой к приватизации

Номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района(рублей)	
Размер доли Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в уставном капитале общества, в %	

8. Обоснование отраслевым (функциональным) органом администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района целесообразности приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью _____

