

Аналитическая записка о результатах оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок по местным налогам на территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района за 2015 год

Постановлением администрации Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 6 сентября 2013 г. № 178 "Об утверждении Порядка оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок по местным налогам" определена процедура оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок по местным налогам.

Проведение оценки способствует оптимизации перечня действующих налоговых льгот и обеспечивает оптимальный выбор категорий налогоплательщиков для предоставления поддержки в форме налоговых льгот.

На территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района введены следующие местные налоги:

- налог на имущество физических лиц;
- земельный налог.

#### Налог на имущество физических лиц

Ставки налога на имущество физических лиц, действующие на территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в 2015 году, установлены решением Совета Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 29 октября 2014 г. № 6 "О налоге на имущество физических лиц" в соответствии с действующим законодательством и равны либо близки предельным значениям.

Стоимость имущества	Утвержденная налоговая ставка	Предельные значения
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента	До 0,1 процента (включительно)
Свыше 300 000 рублей до 400 000 рублей (включительно)	0,2 процента	Свыше 0,1 до 0,3 процента (включительно)
Свыше 400 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента	Свыше 0,1 до 0,3 процента (включительно)
Свыше 500 000 рублей до 600 000 рублей (включительно)	0,4 процента	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)
Свыше 600 000 рублей до 700 000 рублей (включительно)	0,5 процента	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)

Свыше 700 000 рублей до 800 000 рублей (включительно)	0,6 процента	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)
Свыше 800 000 рублей до 900 000 рублей (включительно)	0,7 процента	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)
Свыше 900 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	0,8 процента	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)
Свыше 1 000 000 рублей	1,0 процент	Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно)

Социальная эффективность и бюджетная эффективность являются положительными, так как меры направлены на повышение уровня жизни граждан, снижение доли расходов на оплату обязательных платежей.

В 2015 году ставки налога на имущество физических лиц - не изменялись.

На территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района действуют льготы по уплате налога на имущество физических лиц, установленные в соответствии с федеральным законодательством. Дополнительные льготы муниципальными нормативно-правовыми актами поселения не установлены.

Согласно отчету Межрайонной ИФНС России № 10 по Краснодарскому краю по форме 5-МН сумма предоставленных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц, установленных федеральным законодательством, за 2015 год составила 931,0 тыс. руб.

#### Земельный налог

Ставки земельного налога, действующие на территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в 2015 году, установлены решением Совета Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 26 ноября 2014 г. № 17 "О земельном налоге" в соответствии с действующим законодательством и равны предельным значениям.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Утвержденная налоговая ставка	Предельные значения
земельные участки, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки	0,3	0,3
земельные участки, предназначенные для размещения домов	0,3	0,3

индивидуальной жилой застройки		
земельные участки, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений	0,3	0,3
земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3	0,3
земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3	0,3
прочие земельные участки	1,5	1,5

В 2015 году ставки земельного налога не изменялись.

На территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района решением о земельном налоге установлены следующие дополнительные налоговые льготы:

- в отношении налогоплательщиков-юридических лиц: освобождаются органы местного самоуправления;

- в отношении налогоплательщиков-физических лиц: освобождаются многодетные семьи и ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

Социальная эффективность и бюджетная эффективность являются положительными, так как меры направлены на поддержание экономической активности хозяйствующих субъектов, на стимулирование к созданию новых рабочих мест, что как следствие, ведет к росту налоговых поступлений в бюджет, и на повышение уровня жизни граждан, снижение доли расходов на оплату обязательных платежей.

Согласно отчету Межрайонной ИФНС России № 10 по Краснодарскому краю по форме 5- МН сумма предоставленных налоговых льгот по земельному налогу, установленных федеральным законодательством, за 2015 год составила 22,0 тыс. рублей. Сумма налоговых льгот, установленных решением

о земельном налоге на территории Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района составила 2,0 тыс. рублей.

Таким образом, в целях сохранения социальной и экономической стабильности, данные налоговые ставки предлагается сохранить и во избежание потерь бюджета предлагается не принимать решения о предоставлении дополнительных льгот и об установлении льготных налоговых ставок.

Ведущий специалист администрации  
Бородинского сельского поселения  
Приморско-Ахтарского района

 А.В.Сущанская